

DÉCRYPTAGE Zoom - L'extérieur de la maison

Piscines

Aquilus, piscines et bien-être

Fondé en 1981, Aquilus Piscines fabrique, installe, rénove des piscines et commercialise des équipements ad hoc. Aujourd'hui le groupe Atlantis développe les marques Aquilus Piscines et Aquilus Spas, cette dernière étant créée en 2006. 57 unités Aquilus Piscines dont 20 filiales, 31 concessionnaires et 6 licenciés maillent le territoire français. Quant à l'enseigne Aquilus Spas, elle est représentée par 61 licenciés en France.

Pour intégrer le réseau Aquilus Piscines, il faut investir entre 40 000 et 80 000 euros en année 1. L'apport personnel est proche de 30 000 euros. Pour Aquilus Spas, souvent en complément d'activité, son montant varie entre 10 000 et 50 000 euros. Il s'agit d'un contrat de concession pour Aquilus Piscines et d'une licence de marque pour Aquilus Spas. Pour le premier, aucun droit d'entrée

mais une redevance forfaitaire de 712 euros hors taxes (HT) par mois et une participation à la communication nationale de 2 000 euros HT par an sont prélevées. Pour le second, ni droit d'entrée, ni redevance ne sont inclus dans le contrat. ■



Les Bleues Variations Piscines : c'est du béton !

Sur le créneau des piscines en béton, Les Bleues Variations Piscines, qui compte 7 franchises en France et 4 à l'étranger, a été créé en 1994. Les conditions d'accès au réseau sont régies par un contrat de franchise d'une durée de trois ans. Sans aucun droit d'entrée, les redevances directes constituent 4 % du CA. L'acquisition d'un package commercial technique et signalétique est, lui, évalué entre 10 000 et 15 000 euros. Quant à l'investissement global, hors magasin, il représente 50 000 euros et l'apport personnel, 30 000 euros. ■

Piscinelle : design et esthétique

Bruno Choux, qui proposait auparavant des éléments de maisons à ossature bois et charpente, abris de jardin et chalets, a créé Piscinelle en 1994-1995. Spécialiste de la piscine haut de gamme, l'enseigne évolue sur le marché des piscines enterrées. Son contrat de franchise de cinq ans implique une redevance proportionnelle d'exploitation de 3 % du chiffre d'affaires (CA) HT ainsi qu'une redevance

publicitaire de 1,5 % du CA HT avec un minimum de 5 400 euros HT par an. L'investissement moyen se chiffre à 100 000 euros HT et l'apport personnel s'élève à 30 000 euros HT. En phase de développement, Piscinelle recrute des entrepreneurs autonomes armés de solides compétences commerciales. L'enseigne comptait 13 franchisés et une filiale détenue à 100 % début juin. ■



Piscines Magiline : la passion de la piscine

Piscines Magiline propose un service complet : recherche développement, fabrication, distribution via les concessions et centre de formation pour son réseau. Créée en 1994, l'enseigne compte 102 points de vente en France dont deux succursales pilotes, le Maroc et l'Italie étant des filiales. Le contrat de concession n'inclut aucune redevance ni cotisation. Le droit

d'entrée est de 30 000 euros. "Un apport entre capital et compte courant d'environ 75 000 euros permet à l'entreprise de se développer sereinement", indique Vanessa Serieis, directrice marketing de l'enseigne. D'un point de vue international, Piscines Magiline est en plein développement et est conscient des "très nombreuses opportunités à saisir." ■



Irrijardin : l'accompagnement personnalisé

Créé en 1989, le point de vente Irrijardin en libre-service assisté propose des produits et équipements pour piscine, spa, arrosage et énergies vertes. La franchise démarre en 2004. Le réseau comptait, en juillet 2009, 55 magasins dont 14 succursales, 39 franchisés et deux revendeurs dans toute la France. Le contrat de franchise

s'établit sur cinq ans avec un droit d'entrée de 13 500 euros. La redevance globale est de 3,85 %, dont 0,6 % liée à la communication. L'investissement initial s'échelonne à 220 000 euros avec un apport personnel de 80 000 euros. Les candidats à la franchise sont souvent des clients en reconversion, séduits par le concept "faire soi-même". ■

LES AUTRES ENSEIGNES DU SECTEUR :

Aquasteel, Concept Spa, Igui Piscinas, Piscines Christine Caron, Piscine Service Intervention, Wood Line...
(Liste non exhaustive.)